



POLÍTICA EXTERNA DE

PRIVACIDADE DE DADOS



Aproveite seu *e-book*

.....4 Clique em cada item do sumário para
.....6 acessar o capítulo/item desejado
.....8

☰ Clique para voltar ao sumário

▶ Clique para ir para a próxima página

◀ Clique para voltar à página anterior

Projeto gráfico e diagramação:
Immaginate! @immaginartes

Foto de capa:
Denisismagilov/Depositphotos

Ilustrações:
Vectorjuice/Freepik
Upklyak/Freepik

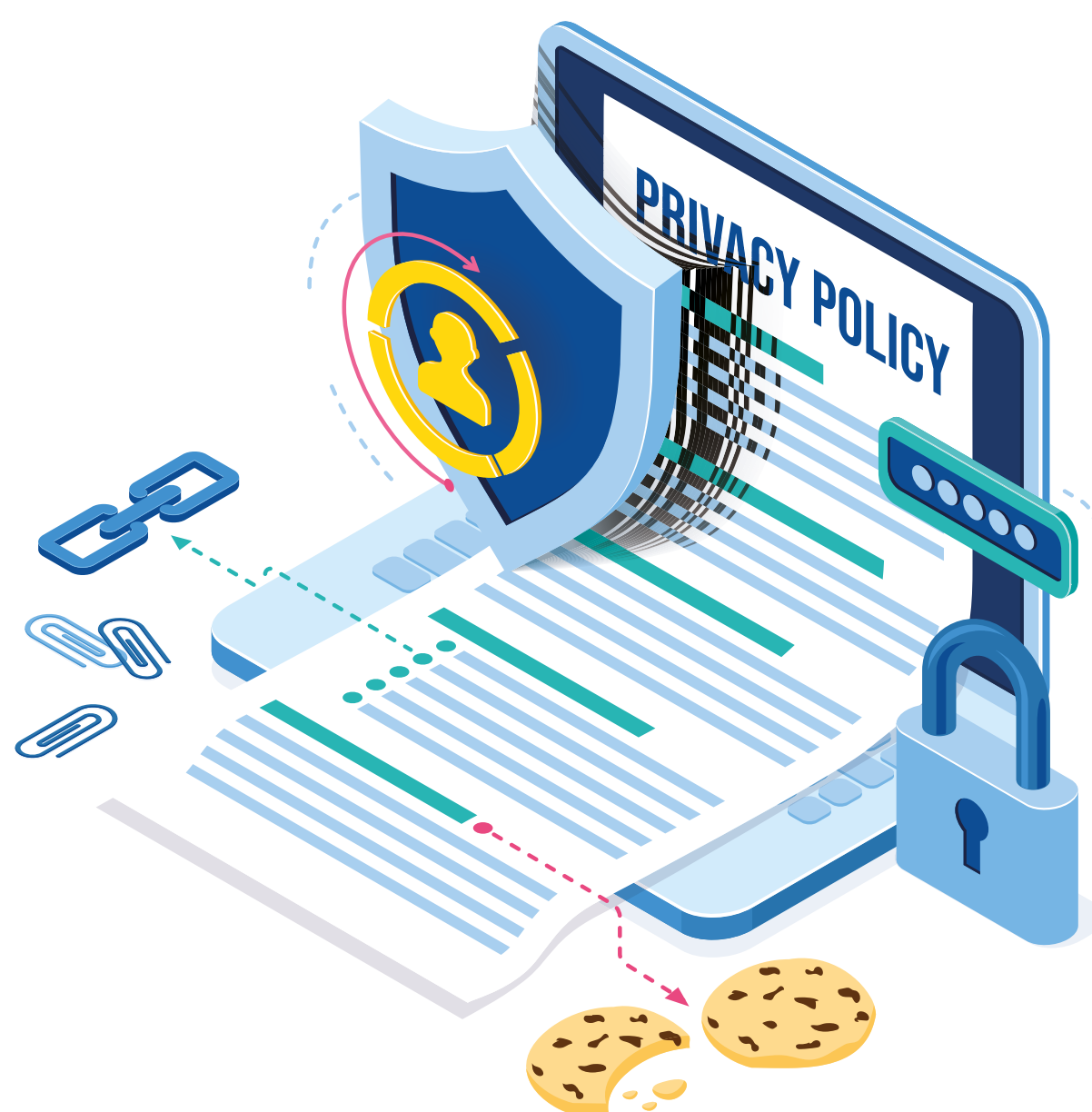
SUMÁRIO

1. OBJETIVO DA PRESENTE POLÍTICA	3
2. QUEM É O CONTROLADOR DOS DADOS PESSOAIS?	3
3. QUAIS SÃO OS DADOS COLETADOS E QUAL É A FINALIDADE DA COLETA DESSES DADOS?	4
• Dados cadastrais e informações para contato:	4
• Dados pessoais sensíveis:	4
• Dados sensíveis relacionados à saúde.....	4
• Dados coletados pela natureza da relação contratual com a InvestCorp:	4
• Dados de registros eletrônicos de dispositivos e de interação dos usuários:.....	5
• Informações constantes em currículos:	5
• Dados decorrentes da relação do titular com a InvestCorp:	5
• Dados inerentes à prestação dos nossos serviços:.....	5
4. DADOS DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES	5
5. PARA QUAIS FINALIDADES TRATAMOS OS SEUS DADOS PESSOAIS?	6
6. COMO PROTEGEMOS SEUS DADOS E COMO VOCÊ TAMBÉM PODERÁ PROTEGÊ-LOS?	6
• Práticas de Segurança e Governança	6
• Acesso aos Dados Pessoais, proporcionalidade e relevância	6
• Adoção de boas práticas	7
• Links externos	7
• Tratamento por terceiros sob nossa diretriz.....	7
7. COMO ARMAZENAMOS SEUS DADOS PESSOAIS E O REGISTRO DE ATIVIDADES	7
a. Local de armazenamento	7
b. Prazo de armazenamento	8
c. Descarte dos Dados Pessoais.....	8
8. QUAIS SÃO OS SEUS DIREITOS E COMO EXERCÊ-LOS:.....	8
• Confirmação e acesso:	8
• Correção:	8
• Exclusão e Anonimização:	9
• Informação sobre compartilhamento:	9
• Requisição:	9
• Não atendimento de requisições.	9
• Respostas às requisições.	9
9. MEDIDAS DE SEGURANÇA NO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS	10
• Finalidade:	10
• Exclusão de responsabilidade:	10
• Comunicação:	10
10. INFORMAÇÕES SOBRE A POLÍTICA EXTERNA DE PRIVACIDADE	11
• Alteração do teor e atualização:	11
• Inaplicabilidade:	11
• Canais de Atendimento:.....	11
• Lei aplicável e foro:	11

1. OBJETIVO DA PRESENTE POLÍTICA

Nós da InvestCorp atuamos com consultoria imobiliária e de engenharia desde o ano de 2018. Hoje, a nossa empresa conta com ampla atuação no território brasileiro, com sede em São Paulo e associados em Florianópolis, Porto Alegre, Espírito Santo, Belo Horizonte, interior e litoral de São Paulo, Rio de Janeiro, Brasília, Goiânia e Bahia.

A nossa missão é atuar com excelência na prestação de serviços para fornecer soluções diferenciadas aos nossos clientes, e para isso valorizamos a lealdade, disciplina, confiança e ações transparentes de nossos colaboradores e clientes.



Nós da InvestCorp estamos comprometidas com a conscientização dos usuários de nosso site, clientes pessoas físicas e representantes, sócios ou quaisquer outros indivíduos relacionados aos clientes em relação aos dados pessoais tratados pela InvestCorp.

Em face do compromisso de respeitar a privacidade e prezar pela transparência sobre como coletamos, utilizamos, processamos, armazenamos, compartilhamos e protegemos os dados pessoais utilizados para a realização de nossas atividades junto aos nossos clientes, potenciais clientes, parceiros comerciais, fornecedores e colaboradores, nós da InvestCorp disponibilizamos a presente política de privacidade para proporcionar a você um claro entendimento sobre como tratamos os seus dados pessoais.

2. QUEM É O CONTROLADOR DOS DADOS PESSOAIS?

A InvestCorp será a controladora ou co-controladora de seus dados pessoais no âmbito da relação estabelecida.

Acesso direto

3. QUAIS SÃO OS DADOS COLETADOS E QUAL É A FINALIDADE DA COLETA DESSES DADOS?

- **Dados cadastrais e informações para contato:**

Coletamos dados pessoais como nome, e-mail, telefone, empresa, função ou cargo via formulários preenchidos voluntariamente em nossos portais, feiras e eventos, cartões de visita, redes sociais diversas e sites de parceiros com quem temos relacionamento contratual.

- **Dados pessoais sensíveis:**

Coletamos documentos de identificação pessoal com a foto do titular que pode revelar origem étnica e religiosa, porém, não é realizado nenhum tratamento que possa implicar em qualquer forma de discriminação do titular, sendo coletados sob a necessária base legal. Também podem ser coletadas informações financeiras que, mesmo não sendo categorizadas como dados sensíveis pela legislação, aplicamos os devidos cuidados no tratamento para evitar incidentes e prejuízos aos titulares.



- **Dados sensíveis relacionados à saúde**

Conforme se mostrar necessário, nós coletaremos dados de saúde de nossos colaboradores como atestados e prescrições médicas para controle de ausência e abono de faltas, bem como atestado médico admissional, por obrigação legal da empresa.

- **Dados coletados pela natureza da relação contratual com a InvestCorp:**

Coletamos dados para a celebração de contratos de prestação de serviços e outros de qualquer natureza com pessoas físicas ou jurídicas (representadas por pessoas físicas) para viabilizar o exercício de nossa atividade empresarial;

Acesso direto

- **Dados de registros eletrônicos de dispositivos e de interação dos usuários:**

Tecnologias utilizadas pela empresa podem obter dos usuários de sites e aplicativos da empresa endereço IP, ID de dispositivos móveis, informações obtidas por meio do uso de cookies e demais informações relacionadas à interação do usuário com nossos portais, tais como registro de cliques, tempo de visita, áreas visitadas e data e hora de acesso.

- **Informações constantes em currículos:**

Analizamos em currículos os dados do histórico profissional, escolaridade, certificados, idiomas, dentre outras informações fornecidas, que serão tratadas unicamente para conhecimento do histórico profissional e acadêmico do(a) candidato(a).

- **Dados decorrentes da relação do titular com a InvestCorp:**

Coletamos dados que decorram da relação do titular com a InvestCorp, o que inclui informações relativas à e-mails ou outras comunicações trocadas com nossos colaboradores, inscrição em eventos ou para recebimento de material institucional/informativo.

- **Dados inerentes à prestação dos nossos serviços:**

Para o exercício de nossas atividades, tratamos dados que são compartilhados e controlados por nossos clientes, bem como demais informações disponibilizadas por entidades terceiras, como Instituições financeiras, Junta Comercial, entre outras instituições, conforme a necessidade.

4. DADOS DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES

Não tratamos dados de crianças e adolescentes, salvo aqueles decorrentes de relações trabalhistas nos limites da lei.



Acesso direto

5. PARA QUAIS FINALIDADES TRATAMOS OS SEUS DADOS PESSOAIS?

De modo geral, tratamos os seus dados pessoais para atendimento ao cliente e prestação de serviços jurídicos no âmbito consultivo ou contencioso, incluindo, mas não se limitando para:



- Elaborar, revisar ou negociar contratos;
- Aprimorar formato e linguagem para oferecer conteúdo mais personalizado e adequado ao perfil dos clientes e potenciais clientes de nossos portais;
- Aumentar a segurança e o combate à fraude em nossos serviços;

6. COMO PROTEGEMOS SEUS DADOS E COMO VOCÊ TAMBÉM PODERÁ PROTEGÊ-LOS?

• Práticas de Segurança e Governança

Para resguardar a sua privacidade e proteger os seus Dados Pessoais, nós contamos com um programa de governança que contém regras de boas práticas, políticas e procedimentos internos, os quais estabelecem condições de organização, treinamentos, ações educativas e mecanismos de supervisão e mitigação de riscos relacionados ao Tratamento de Dados Pessoais.

• Acesso aos Dados Pessoais, proporcionalidade e relevância

Internamente, os Dados Pessoais coletados são acessados somente por profissionais devidamente autorizados, respeitando os princípios de proporcionalidade, necessidade e relevância para os objetivos do nosso negócio, além do compromisso de confidencialidade e preservação da sua privacidade nos termos desta Política.

Acesso direto

- **Adoção de boas práticas**

Você também é responsável pelo sigilo de seus Dados Pessoais e deve ter sempre ciência de que o compartilhamento de senhas e dados de acesso viola esta Política e pode comprometer a segurança dos seus Dados e dos nossos ambientes. Caso você identifique ou tome conhecimento sobre o comprometimento da segurança dos seus Dados, entre em contato por meio dos Canais de Atendimento disponibilizados nesta Política.



- **Links externos**

Quando você utilizar nossos ambientes, você poderá ser conduzido, via link, a outros portais ou plataformas, que poderão coletar seus Dados e ter sua própria Política de Privacidade. Caberá a você ler as referidas Políticas, sendo de sua responsabilidade aceitá-las ou rejeitá-las. Nós não somos responsáveis pelas Políticas de Privacidade de terceiros e nem pelo conteúdo de quaisquer websites ou serviços ligados à ambientes que não os nossos.

- **Tratamento por terceiros sob nossa diretriz**

Buscamos avaliar cuidadosamente aqueles que nos prestam serviços e firmamos com eles obrigações contratuais de segurança da informação e proteção de Dados Pessoais, com objetivo de proteger você.

7. COMO ARMAZENAMOS SEUS DADOS PESSOAIS E O REGISTRO DE ATIVIDADES

a. Local de armazenamento

Os Dados Pessoais coletados e os registros de atividades são armazenados em ambiente seguro e controlado, podendo estar em nossos servidores localizados no Brasil, bem como em ambiente de uso de recursos ou servidores na nuvem (cloud computing), o que poderá exigir transferência e/ou processamento dos seus

Acesso direto

Dados fora do Brasil. Essas transferências envolvem apenas empresas que demonstrem estar em conformidade com as legislações aplicáveis, mantendo um nível de compliance semelhante ou mais rigoroso que o previsto na legislação brasileira.

b. Prazo de armazenamento

Nós armazenamos os Dados Pessoais somente pelo tempo que for necessário para cumprir com as finalidades para as quais foram coletados ou para cumprimento de quaisquer obrigações legais, regulatórias ou para preservação de direitos.

c. Descarte dos Dados Pessoais

Findos o prazo de manutenção e a necessidade legal, os Dados Pessoais serão excluídos com uso de métodos de descarte seguro ou utilizados de forma anonimizada para fins estatísticos.

8. QUAIS SÃO OS SEUS DIREITOS E COMO EXERCÊ-LOS:

Seus direitos básicos, previstos no artigo 18 da Lei 13.709/2018. Os Dados Pessoais são seus e a legislação aplicável traz uma série de direitos relacionados a eles, que poderão ser exercidos por você através de requisição pelo Canal de Atendimento disponibilizado nesta Política.



- **Confirmação e acesso:**

Você poderá solicitar a confirmação sobre a existência de Tratamento e o acesso a seus Dados Pessoais, inclusive por meio da solicitação de cópias de registros que temos a seu respeito.

- **Correção:**

Você poderá solicitar a correção de seus Dados Pessoais que estejam incompletos, inexatos ou desatualizados.

Acesso direto



- **Exclusão e Anonimização:**

Você poderá solicitar a anonimização, bloqueio, ou a eliminação de dados desnecessários ou excessivos, salvo em caso de dados que são coletados (i) com a finalidade de garantir o cumprimento de obrigação legal ou regulatória, bem como (ii) para transferência à terceiros, respeitados os termos desta Política e, ainda (iii) para uso exclusivo do controlador.

- **Informação sobre compartilhamento:**

Você poderá solicitar informações sobre terceiros com os quais compartilhamos seus Dados Pessoais, limitando essa divulgação a informações que não violem nossa propriedade intelectual ou segredo de negócios.

- **Requisição:**

Para sua segurança, sempre que você apresentar uma requisição em exercício aos seus direitos, nós poderemos solicitar informações complementares para comprovar sua identidade, buscando impedir fraudes.

- **Não atendimento de requisições.**

Nós poderemos deixar de atender alguma solicitação de exercício de direitos, caso o atendimento viole nossa propriedade intelectual ou segredo de negócios, bem como quando houver obrigação legal ou regulatória para retenção de Dados Pessoais. Além disso, podemos deixar de atender a sua requisição se precisarmos reter os Dados para possibilitar nossa defesa ou de terceiros em disputas de qualquer natureza.

- **Respostas às requisições.**

Nós nos comprometemos a responder todas as solicitações em um prazo razoável e sempre em conformidade com a legislação aplicável.

Acesso direto

9. MEDIDAS DE SEGURANÇA NO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

As medidas de segurança empregadas no tratamento de dados pessoais observarão critérios técnicos e organizativos aptos a proteger os dados pessoais de qualquer tipo de acesso não autorizados e de situações que ensejam a destruição, perda, extravio ou alteração desses dados.

Salientamos a seguir as medidas de segurança por nós adotadas: 1) armazenamos os dados em local seguro; 2) apenas pessoal autorizado possui acesso aos dados e 3) o acesso ao local dos dados é registrado, de modo que se tem controle de todos que entram, de alguma forma, em contato com estes dados.

- **Finalidade:**

As medidas por nós utilizadas levam em conta a natureza dos dados coletados, o contexto em que foram solicitados, a sua finalidade e os riscos a que estão sujeitos em relação aos direitos e liberdades de nossos clientes.

- **Exclusão de responsabilidade:**

No caso da haver violação de segurança gerada por um terceiro, como no caso de ataque hacker, a InvestCorp se eximirá de quaisquer responsabilidades.

- **Comunicação:**

Nos termos da Lei Geral de Proteção de Dados, se houver incidente envolvendo a segurança dos dados, que gere risco ou potencial dano a terceiros, os comunicaremos, bem como a Autoridade Nacional de Proteção de Dados.

Acesso direto



10. INFORMAÇÕES SOBRE A POLÍTICA EXTERNA DE PRIVACIDADE



- **Alteração do teor e atualização:**

É direito da InvestCorp alterar o teor desta Política a qualquer momento, conforme a finalidade ou necessidade, tal qual para adequação e conformidade legal de disposição de lei ou norma que tenha força jurídica equivalente, cabendo a você verificá-la sempre que efetuar o acesso em nossos ambientes.

- **Inaplicabilidade:**

Caso algum ponto desta Política seja considerado inaplicável por Autoridade de Dados ou judicial, as demais condições permanecerão em pleno vigor e efeito.

- **Canais de Atendimento:**

Em caso de qualquer dúvida com relação às disposições constantes desta Política, inclusive para exercício dos seus direitos, você poderá entrar em contato com a nossa empresa através do seguinte endereço:

- (I) Encarregado: Ana Paula Armani
- (II) Endereço para correspondências: Av. Ibirapuera, nº 2144, 4º andar, Indianópolis, São Paulo – SP, CEP.: 04028-001
- (III) E-mail para contato: lgpd@InvestCorp.com.br

- **Lei aplicável e foro:**

Essa Política será interpretada segundo a legislação brasileira, no idioma português, sendo eleito o foro do seu domicílio para dirimir qualquer controvérsia que envolva este documento, salvo ressalva específica de competência pessoal, territorial ou funcional pela legislação aplicável.

Essa Política de Privacidade entra em vigor em 25/11/2021.

Acesso direto



 Av. Ibirapuera, 2144 – conjuntos 41 e 42
CEP 04028-001 – Moema – São Paulo, SP

 +55 11 5055-4441

 contato@InvestCorp.com.br

 www.InvestCorp.com.br